

Appartamento via Filippo Cordova 103

€590.000

Palermo | Appartamento

ID proprietà: —



 10 vani

 4 camere da letto

 2 bagno

 296 m²

Descrizione

Luminoso, grande e centrale appartamento su via Libertà

Questo grande appartamento di 287 m² situato all'angolo tra via F. Cordova e via Libertà, una posizione strategica che offre comodità e vivibilità. Con i suoi 11 vani, ogni stanza è caratterizzata da ampie finestre che garantiscono un'illuminazione naturale eccezionale e continua.

La stanza principale di ingresso consente di distribuire tutti gli ambienti, subito sulla sinistra le stanze di rappresentanza, quattro grandi vani, con balcone ed affaccio su via Cordova, una stanza da pranzo a continuare, ed un lungo corridoio che conduce a quattro camere da letto, due bagni, una lavanderia ed una cucina con accesso tramite un secondo ingresso di servizio. Con la possibilità di realizzare una divisione in due o tre appartamenti, questo immobile si presta a molteplici soluzioni abitative. Il doppio accesso e il balcone interno facilitano la suddivisione degli spazi.

Dunque un appartamento ideale per chi cerca grandi spazi, tante stanze ed ambienti luminosi e vista aperta, ma anche ideale appartamento per chi vuole realizzare una divisione in due o tre appartamenti, sia la distribuzione interna che il doppio accesso, così come il balcone interno, garantiscono una facile suddivisione in più unità, offrendo ambienti luminosi e con affacci su via Libertà. Incluso nel prezzo di vendita un garage abbastanza comodo per una piccola macchina utilitaria, un vantaggio in questa zona della città.

Sicuramente un appartamento versatile che si offre a molteplici soluzioni.

Tipologia immobile	Appartamento
Condizioni	Da ristrutturare
Locali	10 vani
Camere da letto	4
Bagni	2
Piano	3° piano
Numero di piani	1
Superficie totale	296 mq

Anno di costruzione	1950
Classe energetica	C
Certificato energetico disponibile	No
Tipo di riscaldamento	altro
Fonte di energia	riscaldamento autonomo

Efficienza energetica

Informazioni immobile